

**ỦY BAN NHÂN DÂN
PHƯỜNG TRẦN PHÚ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập- Tự do- Hạnh phúc**

Số: /UBND-TCKT

Phường Trần Phú, ngày tháng năm 2023

V/v thu thuế sử dụng đất phi nông
nghiệp và các loại Quỹ năm 2023

Kính gửi:

- Tổ trưởng các Tổ dân phố;
- Đội thuế Liên phường xã;
- Các công chức chuyên môn;
- Cán bộ ủy nhiệm thu;
- Thường trực UB MTTQ và các đoàn thể.

Thực hiện chỉ đạo của UBND thành phố, Chi cục thuế khu vực thành phố Hà Tĩnh – huyện Cẩm Xuyên. UBND phường giao Đội thuế liên phường xã, cán bộ Ủy nhiệm thu, các công chức chuyên môn có liên quan phối hợp với các Tổ dân phố, các đoàn thể niêm yết Bộ thu thuế sử dụng đất phi nông nghiệp chu kỳ 2022-2026, tập trung rà soát để triển khai thu thuế sử dụng đất phi nông nghiệp gắn với các loại Quỹ năm 2023, dự kiến đợt 1 sẽ triển khai vào trung tuần tháng 5 năm 2023.

Để chuẩn bị cho công tác triển khai thực hiện thu thuế sử dụng đất phi nông nghiệp và các khoản quỹ đảm bảo chính xác, công khai, minh bạch, UBND phường giao:

1. Tổ trưởng các Tổ dân phố: Phối hợp với Đội thuế phường, cán bộ Ủy nhiệm thu và công chức chuyên môn (Địa chính MT)

- Tiến hành niêm yết Bộ thu thuế đất phi nông nghiệp chu kỳ 2022-2026 đã được lập trong năm 2022 tại Nhà văn hóa các Tổ dân phố để Nhân dân trên địa bàn được biết.

- Tổ chức họp liên đoàn cán bộ rà soát, trường hợp có biến động về diện tích, giá tính thuế, sang tên chuyển nhượng tặng cho, các chế độ miễn giảm thuế đất, các hộ chưa có trong bộ thuế,... đề nghị tổng hợp, báo cáo về UBND phường Trần Phú thông qua bà Hồ Thị Thái Hòa (cán bộ ủy nhiệm thu) trước ngày **04/5/2023** để kiểm tra, điều chỉnh bộ thu kịp thời.

- Trên cơ sở bộ thu đã lập năm 2022, đề nghị các Tổ dân phố rà soát, lập danh sách tăng giảm các đối tượng nộp quỹ phòng chống thiên tai năm 2023 (theo mẫu đính kèm) và gửi cho công chức Tài chính Kế toán (bà Lê Thị Thanh) trước ngày **04/5/2023** để UBND phường hoàn thiện phương án thu năm 2023.

- Phối hợp với Ban công tác Mặt trận thực hiện tốt công tác tuyên truyền, vận động nhân dân thực hiện nghĩa vụ thuế Nhà nước, đóng nộp thuế sử dụng đất phi nông nghiệp và các loại quỹ theo đúng quy định. Đồng thời chỉ đạo liên đoàn cán bộ tổ dân phố phối hợp với cán bộ thuế của phường để thực hiện tốt việc thu thuế sử dụng đất phi nông nghiệp và các loại quỹ năm 2023.

- Chuẩn bị địa điểm thu và thông báo cho nhân dân đến nộp thuế, đóng nộp các loại quỹ tại Nhà văn hoá tổ dân phố.

- Thời gian thu thuế đất phi nông nghiệp và các loại quỹ dự kiến thực hiện vào ngày **14/5/2023 (bắt đầu từ 7 giờ 00 phút)** .

- Nộp 100% số tiền các loại quỹ thu được về UBND phường để phòng nhập quỹ và nộp vào Kho bạc nhà nước theo đúng quy định.

Lưu ý: Quỹ phòng chống thiên tai là quỹ bắt buộc, do UBND tỉnh trực tiếp quản lý. Đề nghị tổ dân phố tổ chức thu đúng, thu đủ và nộp về kế toán UBND phường để chuyển nộp lên cấp trên đúng quy định.

* Một số nội dung theo quy định liên quan thực hiện các loại quỹ cần quan tâm tuyên truyền như sau:

- Công dân Việt Nam từ đủ 18 tuổi trở lên đến tuổi nghỉ hưu trong điều kiện lao động bình thường theo quy định của pháp luật về lao động đóng góp hàng năm như sau:

+ Cán bộ công chức, viên chức, người hưởng lương, phụ cấp và người lao động làm việc trong các cơ quan, tổ chức đơn vị sự nghiệp của Đảng, Nhà nước, tổ chức chính trị - xã hội và Hội nghề nghiệp được ngân sách nhà nước hỗ trợ kinh phí hoạt động ở trung ương, ở tỉnh, thành phố trực thuộc trung ương, ở huyện, quận, thị xã, thành phố thuộc tỉnh, thành phố thuộc thành phố trực thuộc trung ương (cấp huyện), ở xã, phường, thị trấn (cấp xã), ở đơn vị hành chính – kinh tế đặc biệt và lực lượng vũ trang đóng $\frac{1}{2}$ của mức lương cơ sở chia cho số ngày làm việc trong tháng.

+ Người lao động khác (Lao động tự do) đóng góp 10.000 đồng/người /năm.

- Đối tượng được miễn, giảm, hoãn đóng: Theo quy định tại Điều 13, Nghị định 78/2021 NĐ-CP ngày 01/08/2021 của Chính Phủ.

Riêng các loại quỹ mang tính chất vận động, trong đó có Quỹ Bảo trợ trẻ em và Quỹ đền ơn đáp nghĩa. Các quỹ này do UBND cấp xã quản lý. Tổ dân phố tổ chức vận động nhân dân đóng nộp, không được triển khai theo hình thức bắt buộc đối với đối tượng được vận động; không đưa ra chỉ tiêu quy định cho các cá nhân, tổ chức, doanh nghiệp được vận động và chuyển 100% số quỹ thu được về UBND phường theo đúng quy định. Số tiền này hàng năm được UBND phường dùng để thăm hỏi, tặng quà các đối tượng thương bệnh binh nhân ngày thương binh liệt sỹ, vào dịp Tết nguyên đán và thăm hỏi động viên thương, bệnh binh, người có công lúc đau ốm. Các cháu có hoàn cảnh khó khăn khi ốm đau, hỗ trợ tổ dân phố tổ chức vui Tết Trung thu cho các cháu.

2. Đội thuế liên phường xã, cán bộ ủy nhiệm thu, Công chức Tài chính Kế toán: Phối hợp với các đoàn thể, các Tổ dân phố tập trung thực hiện tốt một số nhiệm vụ:

- Tập trung rà soát Bộ thu thuế đất phi nông nghiệp chu kỳ 2022-2026 và danh sách thực hiện các loại Quỹ đảm bảo chính xác, đầy đủ, theo đúng quy định.

- Tham mưu thành lập các Tổ thu; Thông báo của UBND phường về thu thuế sử dụng đất phi nông nghiệp và các loại quỹ để các Tổ dân phố phát đến các hộ gia đình.

- Công chức Văn hóa Xã hội, cán bộ truyền thanh tăng cường công tác tuyên truyền về kế hoạch triển khai của UBND phường.

3. Đề nghị Thường trực Ủy ban MTTQ và các đoàn thể: Phối hợp tăng cường công tác tuyên truyền, chỉ đạo Ban công tác mặt trận và các đoàn thể tổ chức vận động Nhân dân thực hiện chủ trương đạt kết quả tốt nhất.

Nhận được công văn, yêu cầu Đội thuế liên phường xã, cán bộ Ủy nhiệm thu, các công chức chuyên môn có liên quan, các Tổ dân phố tập trung phối hợp, tổ chức triển khai thực hiện đảm bảo nghiêm túc, hiệu quả./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT: Đảng ủy, HĐND phường;
- Chủ tịch, PCT UBND phường;
- TT UB MTTQ và các đoàn thể;
- Bí thư chi bộ các TDP;
- Lưu: VP, TCKT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Trần Quốc Toàn